

Deze tariefkaart voldoet aan de voorschriften zoals vastgelegd in Bindende Besluiten van de Groep Uitgevers voor Vak en Wetenschap. Daardoor biedt het adverteerders garanties betreffende de objectiviteit van op deze kaart opgenomen informatie.

Informatie: Groep Uitgevers voor Vak en Wetenschap van het Nederlands Uitgeversverbond, telefoon: (020) 430 91 65.



Vastgoedmarkt/...

groep uitgevers voor vak en wetenschap

Nederlands
uitgeversverbond

ALGEMENE INFORMATIE

- titel** : Vastgoedmarkt
- ondertitel** : het onafhankelijk nieuwsblad voor commercieel onroerend goed
- uitgegeven door** : Sdu Uitgevers
Postbus 20025, 2500 EA Den Haag
Prinses Beatrixlaan 116,
2595 AL Den Haag
www.sdu.nl
- uitgever** : Nina Nannini
- verschijningsfrequentie** : 15x per jaar op vrijdag
- advertentieverkoop** : Ria Wijnberger: 06 - 53679612
e-mail: r.wijnberger@sdu.nl
Jan Vlastuin: 06 - 53258418
e-mail: j.vlastuin@sdu.nl
- mediaservice** : e-mail: mediaservice@sdu.nl
fax 070 - 799 98 81
- website** : www.vastgoedmarkt.nl

REDACTIONELE FORMULE

- formule** : VASTGOEDMARKT geeft ontwikkelingen op vastgoedgebied weer. Deze ontwikkelingen zijn opgesplitst in het algemene vastgoednieuws (regionaal, nationaal en internationaal), projectontwikkelingen, juridische en financiële informatie en de transacties en het aanbod van vastgoedobjecten. Bovendien heeft ieder nummer een thema (zie elders in dit document). Het financiële nieuws omvat het nieuws en de trends rondom institutionele vastgoed markten, de ontwikkelingen van vastgoedfondsen en overige financiële markten.
- redactie-adres** : VASTGOEDMARKT
Postbus 20025
2500 EA Den Haag
www.vastgoedmarkt.nl
- hoofdredacteur** : Ruud de Wit

OPLAGESPECIFICATIE (meetperiode: HOI kwartaal 3/'08 t/m kwartaal 2/'09)

GEMIDDELDE AANTALLEN PER VERSCHIJNING	TOTAAL
1 Abonnementen	
1.1 Betaalde abonnementen (standaardprijs)	3.723
1.2 Betaalde abonnementen (actieprijs)	3
1.3 N.v.t.	0
1.4 Lidmaatschapsabonnementen	0
1.5 Leesportefeuilles + Leestafels	0
1.6 Losse verkoop (adviesprijs)	0
1.7 Losse verkoop (actieprijs)	0
1.8 Bet. meervoudige abbonem. (adviesprijs)	7
1.9 Bet. meervoudige abbonem. (actieprijs)	0
1 = TOTALE BETAALDE KERNOPLAGE	3.733
2.1 Controlled Circulation	
2.2 Gerichte gratis oplage	5.934
2 = TOTAAL GERICHTE OPLAGE	5.934
3.1 Overige betaalde oplage (adviesprijs)	
3.2 Overige betaalde oplage (actieprijs)	
3.3 Gratis verspreiding	509
3 = TOTALE OVERIGE VERSPREIDING	509
1+2+3 = TOTALE VERSPREIDE OPLAGE	10.176

Vastgoedmarkt/...

VERKLARING

Hiernaast de gewogen gemiddelden van de oplagespecificatie (HOI kwartalen 3 en 4, 1 en 2). Voor de meest actuele oplagegegevens verwijzen wij u naar de HOI-website www.hoi-online.nl.

Geadviseerd wordt ter bepaling van de oplage van meehechters en inserts contact op te nemen met de uitgever.

VERKOOPPRIJZEN

abonnementsprijzen : per jaar (excl. BTW)
Nederland : € 530,--
overige landen : € 615,--

losse verkoopprijs : € 59,-- (excl. BTW)
extra bewijsnummer : € 38,--

Vastgoedmarkt/...

ADVERTENTIETARIEVEN

(alle tarieven zijn in euro's excl. BTW)

	Personeel	Product
los per mm	€ 3,99	€ 3,23
tenminste 1.000 mm	10%	10%
tenminste 2.500 mm	15%	15%
tenminste 5.000 mm	20%	20%
tenminste 10.000 mm	25%	25%
tenminste 15.000 mm	30%	30%
tenminste 25.000 mm	35%	35%

grotere contracten op aanvraag

contractperiode : ten hoogste 12 achtereenvolgende maanden

bijzonderheden : IM adv.:
 - voorpag. 1e katern:
 1 mm IM = 6 mm gewone adv.
 - voorpag. 2e katern:
 1 mm IM = 4 mm gewone adv.
 - overige pag.:
 1 mm IM = 3 mm gewone adv.
 - witverlies : advertenties 3 mm,
 IM advertenties 2 mm per kolom
 Regionale Specialisten: € 290,00 per plaatsing.

TOESLAGEN

advertentie onder nr : € 12,50
overeengekomen
speciale plaats : 30%
1 steunkl.(opb.CMYK) : € 580,--
2 steunkl.(opb.CMYK) : € 1.515,--
full colour : € 2.350,--
commerciële bijlagen : op aanvraag

DIVERSE KOSTEN:

technische kosten : Bij geen reproklaar materiaal worden technische kosten doorberekend (min. € 29,00). Compleet opgemaakt digitaal materiaal conform onze specificaties: geen technische kosten

zet- en opmaakkosten : op aanvraag
digitaal aanleveren : via e-mail: loap@sdu.nl

Via internet:
 internetgateway.wamnet.com
 Inlognaam: gastloap
 Wachtwoord: gastloap
 Kies de ADS Job Ticket en vul de tabvelden ADS en Jobdetails in.

Via ISDN Manager: tel. 070-335 12 99.
 Inlognaam: GAST-AP (kapitalen)
 Wachtwoord: ap

FORMATEN

bladspiegel bxx in mm : 300 x 420 mm
 1/1 paginaberekening 2800 mm
zetspiegel : 278 x 397 mm
redactie : 260 x 397 mm
advertenties : 278 x 397 mm (aflopend niet mogelijk)
 spread 570 x 397 mm (incl. 9mm rugmarge)

kolombreedte

aantal:	1	2	3	4	5	6	7
adv.	38	78	118	158	198	238	278
red.	52	108	165	221	278		

kolombreedte VGMRE Engelstalig

aantal:	1	2	3	4	5	6	7
adv.	38	78	118	158	198	238	278
red	52	108	165	221	278		

spread 570 x 397 mm (incl. 12mm rugmarge)

Advertentievoorwaarden:

Alle orders worden afgesloten en uitgevoerd overeenkomstig de advertentievoorwaarden van Sdu Uitgevers. Deze voorwaarden kunnen worden opgevraagd door op de link advertentievoorwaarden te klikken op de pagina www.sdu.nl/adverteerders

TECHNISCHE GEGEVENS

drukprocédé : offset rotatie
papiersoort binnenwerk : 51 grams Solaris
raster full colour : 48 (122 lpi)
raster zwart wit : 48 (122 lpi)

specificaties voor drukgereed reproductiemateriaal :

Certified PDF.
 De branche-organisaties Cebuco, KVGO, OPPO, NUV en VEA hebben voor krantachtigen een standaard vastgesteld: Certified PDF Dagbladen Nederland. Deze Certified PDF-standaard werkt op basis van Enfocus Certified PDF-technologie.
 Laatste versie van het profiel (Cebuco Newspaper Ads) en meer informatie over Certified PDF is te vinden op: www.certifiedpdf.net
 Lever bij uw Certified PDF-bestand een laser-print op 100% mee inclusief snijtekens en paskruizen.

Onze volledige technische specificaties en prepress-tarieven zijn op aanvraag verkrijgbaar.

drukspecificaties

: maximale puntverbreding 24% + 0f 3% -.
 standaard volvlakdensiteiten: cyaan 1.20, magenta 1.20, black 1.40, yellow 1.20.
 Tolerantie +/- 0.05.
 GCR: maximum inkt zwart 90%.
 Totaal inkttaandeel 240% en onderkleurtoevoeging 0%. UCR 60% noodzakelijk.
 diapositieve tekst minimaal 10 punten.
 platte tekst minimaal 8 punten.

VERSCIJNINGSTABEL

nummer	verschijning	uiterlijk aanlev. kant en klaar	uiterlijk res./aanlev. zettek.
1	22-01	15-01	13-01
2	19-02	12-02	10-02
3	26-03	19-03	17-03
4	20-04	07-04	05-04
5	21-05	14-05	12-05
6	04-06	28-05	25-05
7	09-07	02-07	30-06
8	20-08	13-08	11-08
9	24-09	17-09	15-09
10	22-10	15-10	13-10
11	26-11	19-11	17-11
12	17-12	15-12	08-12

VGM/REAL ESTATE (engelstalige versie)

1	05-03	23-02	19-02
2	01-10	21-09	17-09
3	15-11	04-11	02-11

Termijn van annulering : 2 weken voor verschijning
IM advertenties : 1 dag eerder aanleveren dan bovenstaande planning

Thema's

- 1 Aanbod & Makelaars
- 2 Leisure & Zorg
- 3 Retail Vastgoed
- 4 VGM Trends Congres
- 5 Vastgoedfondsen
- 6 Extra: Provada 2010
- 7 Financiering & Opleiding
- 8 Publiek-private samenwerking & Crossborder
- 9 Beleggers
- 10 Gemeenten
- 11 Winkelonderzoek
- 12 Woningen & Internet

Thema's VGM/REAL ESTATE

- 1 MIPI
- 2 Expo Real
- 3 Mapic